

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4604

פרטים כלליים

המשרד הפונה החשב הכללי הדיור הממשלתי	התקבל בוועדת הפטור 20.08.2024	תאריך דיון 02.09.2024
---	----------------------------------	--------------------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות מאגר הקבלנים	מטרת הפניה הארכת התקשרות	תקנת חוק (3)(4)(ב)	מועד החלטת ועדת מרכזים הפונה 14.08.2024	מספר פנייה 8001234565
-------------------------------	-----------------------------	-----------------------	---	--------------------------

חברי ועדה נוכחים

בנימין מנחם
אריאל פרץ
אורי שאשא

תפקיד

סגן בכיר לחשב הכללי
יועץ משפטי
סגן בכיר לחשב הכללי

תפקיד בוועדה

יו"ר ועדה
יועץ/ת משפטי/ת
חבר/ת ועדה

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים

בהתאם לתקופות הרשומות מטה או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת הערות:

פרטי תקופה

מטבע	סכום מאושר	אומדן	תאריך סיום מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך תחילה מבוקש
שקלים ישראלים חדשים	75,000,000	75,000,000	15.03.2025	15.03.2025	15.09.2024	15.09.2024

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה) הערות:

פרטי תקופה

מטבע	סכום מאושר	אומדן	תאריך סיום מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך תחילה מבוקש
שקלים ישראלים חדשים	75,000,000	75,000,000	15.09.2025	15.09.2025	16.03.2025	16.03.2025

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

דיון ונימוקים

- מינהל הדיור הממשלתי (להלן - המשרד) מבקש התקשרות המשך עם הקבלנים הנמצאים במאגר הקבלנים הממשלתי ומפורטים בנספח לפרוטוקול (להלן - הקבלנים).
- הקבלנים זכו במסגרת מרכז מרכזי 01-2015 אשר במסגרתו הוקם מאגר לצורך מתן שירותי בינוי קטן, שיפוצים, הנגשה

ושירותים מסוימים עבור כלל משרדי הממשלה.

3. מאגר הקבלנים נועד לייעל את עבודת משרדי הממשלה בהזמנת עבודות בתחומי המכרז ובהיקפים המנויים במכרז (עד 3,000,000 ש"ח לעבודה בודדת) על מנת להוזיל את ההוצאה הציבורית בתחומים אלו.
4. הצעות העבודה במאגר הקבלנים מבוססות על המאגר המאוחד – קטלוג המכיל סעיפים מתומחרים ומפרטים המגדירים עבודות בתחומי הבנייה והשיפוצים אשר מהווה מחירון מקסימום לצורכי תיחור בין הקבלנים במאגר לביצוע עבודות לפי כתב כמויות. מאגר הקבלנים מעוגן בהוראת תכ"ם 12.6.2.1.
5. ההתקשרות מכוח המכרז המרכזי החל ביום 21.09.2016 והיה ל- 5 שנים בתוספת 3 תקופות אופציה בנות שנה כל אחת.
6. ביום 05.09.2023 אישרה ועדת המכרזים המשרדית את מימוש האופציה האחרונה עד ליום 15.09.2024.
7. היקף הפניות לקבלת הצעות מכלל המשרדים במכרז זה, עמד במוצע על כ- 150,000,000 ש"ח לשנה לא כולל מע"מ.
8. לדברי המשרד, בימים אלו עובד על מסמכי המכרז, להלן הלו"ז המכרז:
 - 8.1. פרסום המכרז – עד אוקטובר 2024
 - 8.2. כנס קבלנים – עד נובמבר 2024
 - 8.3. מועד הגשת הצעות – עד דצמבר 2024
 - 8.4. בדיקת ההצעות ובחירת זוכים – עד אפריל 2025
 - 8.5. הדרכה, עדכון הוראת תכ"ם השלמות פיתוח במרכבה – עד יוני 2025
9. לדברי המשרד, חשיבות שמירת המשכיות בהפעלת המאגר נעוצה בעובדה שהמערכת מהווה כלי מהותי בביצוע עבודות בינוי קטנות ותחזוקה במשרדי ממשלה הנדרשים לתפעול השוטף של המשרדים וזאת בדרך של תיחורים פשוטים ומהירים ללא צורך במכרזים פומביים לכל שיפוץ קטן.
10. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	אורי שאשא	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת ועדה	
אישור	אריאל פרץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000011574 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.